

27-07-2016

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić  
Gornji kono 56  
20000 DUBROVNIK

Predano za poštu običnu, dan 15. 07. 2016  
POŠTA Dubrovnik 258 021 0415  
Broj prijema  
Telefarno KN PCTPB

LASTOVO POLJOPRIVREDNA ZADRUGA u stečaju  
LASTOVO  
OIB: 76382298892

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl.br. 5 St.48/2014

Predmet: prijedlog za skupštinu vjerovnika

Predlažem da se zakaže skupština vjerovnika sa slijedećim dnevnim redaom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.
2. Odluka o prodaji 100 ovaca i 5 ovnova.
3. Pokretanje parnica radi utvrđenja prava vlasništva na nkretninama.
4. Ponuda za izradu elaborata Strukture vlasništva objekata vanknjižnog vlasništva stečajnog dužnika od Geodetskog zavoda d.d. Split.
5. Ponuda za kupnju plastičnog cilindra zapremnine 800-1000 lit.
6. Odluka o načinu unovčenja pokretnina (oprema vinarije, stara uljara) na kojima postoji razlučno pravo.
7. Razno.

U Dubrovniku, 19. srpnja 2016. god.

Stečajni upravitelj  
Ivanka Sušić

LASTOVO - POLJOPRIVREDNA  
ZADRUGA  
u stečaju  
LASTOVO

ZDENKO BARBIĆ  
OIB 49253854741  
PUT GRMICE 4  
20290 LASTOVO

IVANKA SUŠIĆ stečajna upraviteljica  
POLJOPRIVREDNE ZADRUGE LASTOVO  
u stečaju Lastovo

Ponuda za otkup stada ovaca od 105 grla (5 ovnova i 100 ovaca)

Ovce su date u najam prije više od 20 godina, a prosječna životna dob ovaca je 10-12 godina. Ovce koje prodaje stečajni dužnik, cijeli period najma su na slobodnoj ispaši, izložene su zimskim hladnoćama i ljetnim vrućinama i sigurno nisu dobre ni za meso ni za janjenje, a pitanje je dali ih uopće ima 105 koliko se oglašava u javnim oglasima za prodaju. Stoga je rizik svakom kupcu kupiti stare ovce, a s obzirom na period zakupa veći od 20 godina, kod kupnje ovog stada kupcu pripada 105 najstarijih ovaca od stada koje se nalaze kod najmoprimca.

Stoga sam spreman ponuditi cijenu od 20.000,00 kn sa PDV-om. Plaćam u roku 15 dana od prihvata ponude.

Lastovo, 22.02.2016. god

Zdenko Barbić

**Ivanka RRIF**

---

**From:** "komunalac" <komunalac@du.htnet.hr>  
**To:** <ivanka.rrif@du.htnet.hr>  
**Sent:** 25. veljača 2016 12:28  
**Attach:** ponuda za otkup ovaca.odt  
**Subject:** OPG BARBIĆ PONUDA ZA OTKUP OVACA

Poštovana,  
Dostavljamo Vam ponudu za otkup ovaca koja se nalazi u attachu. Dopis smo poslali i poštom.

Zdenko Barbić

25.2.2016

Odvjetnik Vladimir Treščec  
Zvonimira Rihtmana 4, 10 000 Zagreb

MBS: 80359159, OIB 77122522489

Tel. 091 – 1509 – 419, Fax. 01 – 4102 – 456

e-mail: law.office @ trescec.com.hr

PRIMATELJ:

**LASTOVO** poljoprivredna zadruga – u stečaju

Lastovo bb, (općina Lastovo)

MBS: 060017707, OIB: 76382298892.

N/R STEČAJNOG UPRAVITELJA, gđe. IVANKE SUŠIĆ, Mob. 091 – 5164 – 792

NAPOMENA:

PRAVNA STAJALIŠTA IZNESENA U OVOME MIŠLJENJU PREDSTAVLJAJU ISKLJUČIVO PRAVNA STAJALIŠTA ODVJETNIKA VLADIMIRA TREŠĆECA, ŠTO NE ISKLJUČUJE MOGUĆNOST DRUGAČIJIH, PA I OPREČNIH PRAVNIH POIMANJA ISTIH ČINJENIČNIH I PRAVNIH POZICIJA OD STRANE DRUGIH ODVJETNIKA, SUDOVA, ARBITRAŽA ILI DRUGIH DRŽAVNIH TIJELA.

Predmet: Pravna analiza i mišljenje u svezi s pokretanjem parnice radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, zk.odjel Blato, zk.ul.2127, k.o.Lastovo (prije zk.ul.1438, k.o.Lastovo), kat.čest.6929/55 kao NEPLODNO PJEVOR (površine 562 m2) u preostalom dijelu osim 5 etaža.

1 x + prilozi

U V O D

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, zk.odjel Blato, zk.ul.2127, k.o.Lastovo (prije zk.ul.1438, k.o.Lastovo), upisana je kat.čest.6929/55 kao NEPLODNO PJEVOR (površine 562 m2).

Navedena nekretnina (u preostalom dijelu osim 5 etaža) nalazila se u posjedu pravnog prednika stečajnog dužnika Pz LASTOVO, a u zemljišnim knjigama kao vlasnik u listu „B“, upisana je OPĆINA LASTOVO.

U razdoblju prije otvaranja stečajnog postupka nad Pz LASTOVO, a i tijekom stečajnog postupka Pz LASTOVO je dala u zakup trgovačkom društvu KOMUNALAC d.o.o., Lastovo bb, OIB: 09301935182, (čiji je osnivač OPĆINA LASTOVO) poslovni prostor koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na kat.čest.6929/55, k.o. Lastovo.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora između Pz LASTOVO i KOMUNALCA d.o.o., sklopljen je 01.03.2014., šest mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka nad Pz LASTOVO, a Ugovor o privremenom korištenju poslovnog prostora sklopljen je između OPĆINE LASTOVO kao zakupodavca i KOMUNALCA d.o.o. kao zakupnika 07.04.2015.

Istog dana 07.04.2015., KOMUNALAC d.o.o., Lastovo je stečajnom dužniku LASTOVO Pz – u stečaju poslao dopis kojim jednostrano raskida Ugovor o zakupu poslovnog prostora koji je stečajna upraviteljica zaprimila 13.04.2015., obrazlažući raskid okolnošću da KOMUNALAC d.o.o., Lastovo pri sklapanju ugovora o zakupu s Pz LASTOVO od 01.03.2014., nije znalo da je predmet zakupa (poslovni prostor površine 28,42 m<sup>2</sup> u mjestu Lastovu, Pjevor bb) u vlasništvu OPĆINE LASTOVO.

Dana 05.05.2015., OPĆINA LASTOVO poslala je HEP-u Elektrojug – Dubrovnik, Nikole Tesle 3, Dubrovnik IZJAVU O VLASNIŠTVU I PROMJENU PODATAKA O KORISNIKU KLASA: 310-02/15-01/02, URBROJ: 2145-01/01-15-1 u kojem navodi da je poslovni prostor kao i veći dio poslovno/stambenog kompleksa Pjevor u vlasništvu Općine Lastovo.

#### SPORNO PRAVO VLASNIŠTVA OPĆINE LASTOVO

28.12.1981., između Samoupravno interesne zajednice za komunalno stambenu djelatnost Lastovo, Union Dalmacije – OOUR „Solitudo“ i Poljoprivredne zadruge Lastovo sklopljen je Ugovor o zajedničkoj izgradnji poslovno stambenog objekta Pjevor u Lastovu lociranog na čest.zem. 6929/55, kojim je ugovorom između navedenih subjekata dogovorena visina učešća pojedinog partnera.

U uvodnim odredbama navedenog ugovora stoji da je izgradnja stambeno poslovnog objekta nazvanog „Pjevor“ lociranog na čest. zem. 6929/55 ustupljena od strane SO Lastovo SIZ-u za komunalno stambene djelatnosti – Lastovo. (Međutim, kako je navedna odredba nerazumljiva nije jasno što je ustupljeno, niti tko je SO Lastovo.)

Prema čl.1 navedenog Ugovora učešće Pz Lastovo iznosilo je 5.88 % od ukupnog iznosa, dok je odredbom čl. 6 navedenog ugovora SIZ-a za komunalno stambenu djelatnost Lastovo ovlastilo Union Dalmaciju - OOUR „Solitudo“ Lastovo i Pz Lastovo da mogu izvršiti uknjižbu prava vlasništva u zemljišne knjige kod nadležnog Općinskog suda, a u okviru poslovnog prostora kojeg su financirale i izgradile.

04.09.1985. sklopljen je u Lastovu između SIZ-a za komunalno stambenu djelatnost Lastovo Union Dalmacije - OOUR „Solitudo“ i Pz Lastovo, Ugovor kojim stranke utvrđuju da Poljoprivredenoj zadruzi Lastovo na ime njenog učešća u financiranju od 5.88 %, a sve temeljem Ugovora o zajedničkoj izgradnji stambeno poslovnog kompleksa „Pjevor“ u Lastovu od 28.12.1981., pripada površina

- u podrumu od zapadne fasade od OSI 1 do stepeništa, uključujući i hodnik, ukupne površine 54,15 m<sup>2</sup>
- u prizemlju od zapadne fasade OSI 1 do stepeništa, ukupne površine 84 m<sup>2</sup> (valjda prema situacionom planu koji je sastavni dio ugovora).

Odredbom čl.3 navedenog ugovora od 04.09.1985., ovlaštena je Pz Lastovo da može ishoditi etažno vlasništvo nekretnina opisanih u čl.1 i čl.2 navedenog ugovora u zemljišnim knjigama i drugim javnim ispravama.

23.12.1985. Pz Lastovo kao prodavatelj i Gradska ljekarna p.o. Split kao kupac sklapaju Ugovor o kupoprodaji poslovnog prostora na čest.zem 6929/55 K.O. Lastovo koji se sastoji od

- u podruma od zapadne fasade OSI 1 do OSI 3, uključujući i hodnik, ukupne površine 36,25 m<sup>2</sup>;
- u prizemlju od zapadne fasade OSI 1 do OSI 3, ukupne površine 55,20 m<sup>2</sup>.

Odredbom čl.3 navedenog Ugovora ugovorena je predaja u posjed navedenog poslovnog prostora, a odredbom čl.5 dana je *clausula intabulandi*.

11.01.1994. između Fonda u stambenom i komunalnom gospodarstvu općine Lastovo (kao pravnog slijednika bivše SIZ za komunalno stambenu djelatnost Lastovo), PHUT „Solitudo“ Lastovo kao pravnog slijednika Union Dalmacije - OOUR „Solitudo“ Lastovo i Poljoprivredne zadruge Lastovo sklopljen je Anex br.1 osnovnog Ugovora od 04.09.1985., kojim su ugovorne stranke suglasne te određuju da PHUT „Solitudo“ na ime njegovog učešća u iznosu 22,12 % u financiranju izgradnje objekta iz čl.1 osnovnog ugovora od ukupnog iznosa pripada slijedeća površina objekta:

- u podrumu – površina od 22 m<sup>2</sup> skladišnog prostora koji se nalazi pokraj skladišnog prostora Pz Lastovo.
- u prizemlju – od stepeništa (prema prvom katu stanara Vuletin – Tomašin), sa zapadne strane objekta do istočne fasade OSI 2 ukupne površine od 311,59 m<sup>2</sup>, te teraca sa sjeverne strane objekta u površini od 74,59 m<sup>2</sup>.

Navedene nekretnine izgrađene su sukladno čl.21 Zakona o osnovnim vlasničkopravnim odnosima Službeni list SFRJ br. 6/1980 i 36/1990, a pravo vlasništva Pz Lastovo trebalo bi proizlaziti čl.12<sup>1</sup>, čl.20<sup>2</sup> i čl.21<sup>3</sup> navedenog zakona, te čl.363<sup>4</sup> Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima NN 91/96.

<sup>1</sup> Kad je zgrada na kojoj postoji pravo vlasništva izgrađena, u skladu sa zakonom, na zemljištu u društvenom vlasništvu, vlasnik zgrade ima pravo korištenja zemljišta na kojem je zgrada izgrađena i zemljišta što služi za redovnu upotrebu te zgrade dok ona postoji.

Pravo korištenja iz stave 1. ovog članka može se prenositi samo sa prijenosom prava vlasništva na zgradu.

<sup>2</sup> Prava vlasništva stječe se po samom zakonu, na temelju pravnog posla i nasljeđivanjem. Pravo vlasništva stječe se i odlukom državnog organa, na način i pod uvjetima određenim zakonom.

<sup>3</sup> Po samom zakonu pravo vlasništva stječe se stvaranjem nove stvari, spajanjem, miješanjem, građenjem na tuđem zemljištu, odvajanjem plodova, dosjelošću, stjecanjem vlasništva od nevlasnika, okupacijom i u drugim slučajevima određenim zakonom.

<sup>4</sup> Zaštita pretvorenih prava; Članak 363.

(1) Osoba čije pravo vlasništva potječe od nekadašnjega prava upravljanja ili korištenja i raspolaganja stvari u društvenom vlasništvu, odnosno od nekadašnjega prava korištenja ili prvenstvenoga prava korištenja građevinskoga zemljišta u društvenom vlasništvu, ima pravo na zaštitu svoga prava kao svaki vlasnik, uz odgovarajuću primjenu odredaba članka 161. do 168. ovoga Zakona, ako nije što posebno određeno zakonom.

(2) Osoba iz stavka 1. ovoga članka koja se ne može osloniti na predmnjevu vlasništva, ili koja dokazuje suprotno od nje, dokazat će svoje pravo vlasništva ako dokaže da je ona odnosno njezin pravni prednik bio stekao pravo upravljanja ili korištenja i raspolaganja, odnosno pravo korištenja ili prvenstvenoga prava korištenja građevinskoga zemljišta u društvenom vlasništvu, na valjanom pravnom temelju i uz ispunjenje svih ostalih pretpostavaka koje su se za stjecanje toga prava zahtijevale u trenutku stjecanja.

Iz povijesnog izvadka za nekretnine upisane u zk.ul.2127, k.o.Lastovo (prije zk.ul.1438, k.o.Lastovo, kat.čest.6929/55), proizlazi da je Općina Lastovo knjižno pravo vlasništva na kat.čest.6929/55, stekla upisom pod Z – 601/00., temeljem rješenja Općinskog suda u Korčuli, Zemljišno knjižni odjel Blato od 25.10.2000.

Titulus predmetnog upisa predstavlja Tabularna Izjava Općine Lastovo od 13.10.2000., koja se odnosi na čest.zgr. 1141/1 k.o. Lastovo, - 3. Zk. biće (koja temeljem prijavnog lista od 08.09.1999., nastaje na čest.zem. 6929/19, koja je nastala cijepanjem čest.zem 6929/19 na 6929/19 i 6929/55, te se cijepa na 1141/1 i 1141/2).

Radi navedenog postavlja se pitanje je li upis pod Z – 601/00., trebao obuhvatiti i čest.zem. 6929/55, koja je izgleda nastala cijepanjem čest.zem.6929/19 na 6929/19 i 6929/55 temeljem prijavnog lista od 08.09.1999. (Z – 478/99.) nečitko !!!!!

Pod Z – 480/05 od 07.06.2005., (u povijesnom izvadku red.br. 11 i 12) temeljem čl.67<sup>5</sup> Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi NN 33/01, pravo vlasništva 1. zem. bića uknjižuje se na ime Općine Lastovo, a pravo vlasništva 3. zem. bića i to dijela podruma, dijela prizemlja, kata, krova sve označeno u nacrtu Z – 235/01, žutom bojom i slovom B isto na ime Općine Lastovo.

03.09.2008. temeljem rješenja zk. suda brišu se upis red. br. 11 i 12 (z – 480/05) te se uspostavlja pozicija red.br. 2 (z-170/48) i 6 (z-170/48).

Iz UGOVORA O UTVRĐIVANJU I RAZGRANIČAVANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA NA OBJEKTU DRUŠTVENI DOM LASTOVO od 06.07.1979., nije viljivo o kojim se zk.česticama radi, već je to vidljivo iz Arhitektonskog snimka vještaka Gordana Kvesića izrađenog 15.04.2000.

Isto tako nije jasno je li i na koji bi način navedeni ugovor povezan s kasnijim gore spomenutim ugovorima iz 1981., 1985, i 1994. godine (kojih imamo samo kopije), i je li ustupanje koje se spominje u uvodnim odredbama Ugovora o zajedničkoj izgradnji poslovno stambenog objekta Pjevor u Lastovu lociranog na čest.zem. 6929/55, sklopljenog 28.12.1981., proizlazi iz UGOVORA O UTVRĐIVANJU I RAZGRANIČAVANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBVEZA NA OBJEKTU DRUŠTVENI DOM LASTOVO od 06.07.1979.,

---

<sup>5</sup> VIII. IMOVINA I FINANCIRANJE LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE  
1. IMOVINA JEDINICA LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE

Članak 67.

Sve pokretne i nepokretne stvari te imovinska prava koje pripadaju jedinici lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čine njezinu imovinu.

Jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave mora upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog domaćina.

## ZAKLJUČAK

Radi navedenog nekretnine (osim upisanih 5 etaža), koje je bi temeljem Ugovora o zajedničkoj izgradnji poslovno stambenog objekta Pjevor u Lastovu lociranog na čest.zem. 6929/55, od 28.12.1981., trebale pripadati Poljoprivrednoj zadruzi Lastovo mogu biti predmetom spora između stečajnog dužnika LASTOVO Pz – u stečaju i OPĆINE LASTOVO, neovisno što je Općina Lastovo upisana u zemljišnim knjigama kao vlasnik istih.

Iz povijesnog izvadka za nekretnine upisane u zk.ul.2127, k.o.Lastovo (prije zk.ul.1438, k.o.Lastovo), proizlazi da je Općina Lastovo knjižno pravo vlasništva na kat.čest.6929/55, stekla upisom pod Z – 601/00.,

To ni u kojem slučaju ne znači da će stečajni dužnik LASTOVO Pz – u stečaju kao tužitelj uspjeti u parnici radi utvrđenja prava vlasništva i izadavanja tabularne isprave protiv OPĆINE LASTOVO kao tuženika, ali je to momentalno jedini način da se predmetno sporno pravo riješi.

S poštovanjem, u Zagrebu, 18. veljače, 2016.

Odvjetnik Vladimir Treščec  
Mob: 091 – 5865 – 399

## NAPOMENA:

PRAVNA STAJALIŠTA IZNESENA U OVOME MIŠLJENJU PREDSTAVLJAJU ISKLJUČIVO PRAVNA STAJALIŠTA ODVJETNIKA VLADIMIRA TREŠĆECA, ŠTO NE ISKLJUČUJE MOGUĆNOST DRUGAČIJIH, PA I OPREČNIH PRAVNIH POIMANJA ISTIH ČINJENIČNIH I PRAVNIH POZICIJA OD STRANE DRUGIH ODVJETNIKA, SUDOVA, ARBITRAŽA ILI DRUGIH DRŽAVNIH TIJELA.

U ISTOM SU ANALIZIRANI RELEVANTNI PROPISI U ODNOSU NA INFORMACIJE I DOKUMENTACIJU KOJE SMO DOBILI OD STEČAJNE UPRAVITELJICE, TE SMO IH U OVOME MIŠLJENJU UZELI KAO POTPUNE I ISTINITE.



## **Ivanka RRIF**

---

**Šalje:** "LawOffice" <law.office@trescec.com.hr>  
**Datum:** 19. veljače 2016, 12:42  
**Prima:** <ivanka.rrif@du.t-com.hr>  
**Kopija:** <dubravko.luetic@email.t-com.hr>; <Law.firm@trescec.com.hr>  
**Priloži:** 14-007\_23\_0460000\_pravno-mišljenje\_180216.pdf  
**Predmet:** LASTOVO pz – u stečaju // PRAVNO MIŠLJENJE //

PRIMATELJ:

### **LASTOVO poljoprivredna zadruga – u stečaju**

Lastovo bb, (općina Lastovo)  
MBS: 060017707, OIB: 76382298892.

---

N/R STEČAJNOG UPRAVITELJA, gđe. IVANKE SUŠIĆ, Mob. 091 – 5164 – 792

---

**NAPOMENA:**

PRAVNA STAJALIŠTA IZNESENA U OVOME MIŠLJENJU PREDSTAVLJAJU ISKLJUČIVO PRAVNA STAJALIŠTA ODVJETNIKA VLADIMIRA TREŠĆECA, ŠTO NE ISKLJUČUJE MOGUĆNOST DRUGAČIJIH, PA I OPREČNIH PRAVNIH POIMANJA ISTIH ČINJENIČNIH I PRAVNIH POZICIJA OD STRANE DRUGIH ODVJETNIKA, SUDOVA, ARBITRAŽA ILI DRUGIH DRŽAVNIH TIJELA.

U ISTOM SU ANALIZIRANI RELEVANTNI PROPISI U ODNOSU NA INFORMACIJE I DOKUMENTACIJU KOJE SMO DOBILI OD STEČAJNE UPRAVITELJICE, TE SMO IH U OVOME MIŠLJENJU UZELI KAO POTPUNE I ISTINITE.

---

**PREDMET:** Predmet: Pravna analiza i mišljenje u svezi s eventualnim pokretanjem parnice radi utvrđenja prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, zk.odjel Blato, zk.ul.2127, k.o.Lastovo (prije zk.ul.1438, k.o.Lastovo), kat.čest.6929/55, kao NEPLODNO PJEVOR (površine 562 m2) u preostalom dijelu osim 5 etaža.

---

S poštovanjem, u Zagrebu, 19. veljače, 2016.

Odvjetnik Vladimir Treščec  
Zvonimira Rihtmana 4, 10 000 Zagreb

Tel: 091 – 1509 – 419, Fax: 01 – 4102 – 456, Mob: 091 – 5865 – 399, eMail: [law.office@trescec.com.hr](mailto:law.office@trescec.com.hr)

---

----- Pravne napomene -----

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlaštene informacije i/ili povjerljive informacije.

Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste njen naznačeni primatelj.

Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja i da izvornu poruku i njene privitke uništite bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja.

Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je.

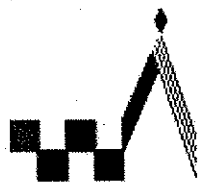
Odvjetnik Vladimir Treščec ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija.

S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, Odvjetnik Vladimir Treščec ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti

e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema.

Odvjetnik Vladimir Treščec zadržava pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje se šalju s domene „...@trescec.com.hr“ ili na nju pristizu.

---



# GEODETSKI ZAVOD d.d. SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH POSLOVA

Poljoprivredna zadruga Lastovo u stečaju

## POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LASTOVO u STEČAJU n/r Gđa Ivanka Sušić

Prema Vašem zahtjevu dostavljamo Vam ponudu za izradu elaborata Strukture vlasništva objekata vanknjižnog vlasništva Poljoprivredne zadruge Lastovo u stečaju.

### 1. Komplex vinarije sa uljarom ( nova)

- Terensko snimanje stvarnog posjeda, vinarije i uljare
- Identifikacija katastarskih čestica
- Kancelarijska obrada- izrada grafičkog prikaza objekata sa važećim katastarskim parcelama
- Izrada tabličnog prikaza stanja po katastru i zemljišniku sa pripadajućim izvadcima
- Fotodokumentacija objekata
- Predaja naručitelju u više primjeraka

#### CIJENA RADOVA

Za gore navedene radove nudimo jedinstvenu cijenu od 12.400,00 +PDV

### 2.Lokacija stara uljara

- Terensko snimanje stvarnog posjeda, i uljare
- Identifikacija katastarske čestice
- Kancelarijska obrada- izrada grafičkog prikaza objekta sa važećim katastarskom parcelom
- Izrada tabličnog prikaza stanja po katastru i zemljišniku sa pripadajućim izvadcima
- Fotodokumentacija objekta
- Predaja naručitelju u više primjeraka

#### CIJENA RADOVA

Za gore navedene radove nudimo jedinstvenu cijenu od 3.300,00 +PDV

### 3.Trgovina i skladište na Pjevoru

- Terensko snimanje stvarnog posjeda,
- Identifikacija katastarske čestice
- Kancelarijska obrada- izrada grafičkog prikaza objekta sa važećim katastarskom parcelom
- Izrada tabličnog prikaza stanja po katastru i zemljišniku sa pripadajućim izvadcima
- Fotodokumentacija objekta
- Predaja naručitelju u više primjeraka

#### CIJENA RADOVA

Za gore navedene radove nudimo jedinstvenu cijenu od 3.600,00 +PDV

### 4.Lokacija skladište Pjevor

- Terensko snimanje stvarnog posjeda,
- Identifikacija katastarske čestice
- Kancelarijska obrada- izrada grafičkog prikaza objekta sa važećim katastarskom parcelom
- Izrada tabličnog prikaza stanja po katastru i zemljišniku sa pripadajućim izvadcima
- Fotodokumentacija objekta
- Predaja naručitelju u više primjeraka

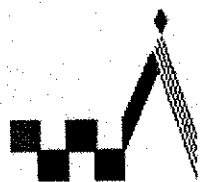
GEODETSKI ZAVOD d.d. R.Boškovića 20, 21000 Split, tel:021/470-899,470-911, direktor: 021/470-936, ;  
fax:021/470-937; e-mail: zavod@geozavod-st.hr

Sud upisa Trgovački sud Split MBS 060011138/Račun kod SG Splitska banka d.d. broj 2330003-1100009202

IBAN:HR9123300031100009202

OIB 65342447502 Temeljni kapital: 5.568.000,00 kn uplaćen u cijelosti/8700 dionica  
Uprava: Robert Kiočnik, predsjednik Nadzornog odbora: Zvonimir Vukadin





# GEODETSKI ZAVOD d.d. SPLIT

ZAVOD ZA PROJEKTIRANJE I IZVOĐENJE GEODETSKIH POSLOVA

## CIJENA RADOVA

Za gore navedene radove nudimo jedinstvenu cijenu od 3.200,00 +PDV

### 5. Lokacija farma ispod Huma ( štala)

Terensko snimanje stvarnog posjeda,

Identifikacija katastarske čestice

Kancelarijska obrada- izrada grafičkog prikaza objekta sa važećim katastarskom parcelom

Izrada tabličnog prikaza stanja po katastru i zemljišniku sa pripadajućim izvadcima

Fotodokumentacija objekta

Predaja naručitelju u više primjeraka

## CIJENA RADOVA

Za gore navedene radove nudimo jedinstvenu cijenu od 3.000,00+PDV

### 6. Lokacija otok Sušac ( cca 1 ha)

Na ovoj lokaciji nije predviđeno terensko snimanje jer su svi objekti evidentirani u katastru

Identifikacija katastarskih čestica

izrada grafičkog prikaza objekata sa važećim katastarskom parcelom

Izrada tabličnog prikaza stanja po katastru i zemljišniku sa pripadajućim izvadcima

Predaja naručitelju u više primjeraka

## CIJENA RADOVA

Za gore navedene radove nudimo jedinstvenu cijenu od 3.600,00 +PDV

Napomena: U slučaju potrebe ponudu možemo dopuniti građevinskom procjenom objekata od ovlaštenog procjenitelja.

Objekti pod stavkom 1. građeni su prije 15.02.1968. ( 1958) pa se može ishoditi

Uporabna dozvola za objekte građene do 15.02.1968. što nije predmet ove ponude

U Splitu, 17.05.2016.

Predsjednik Uprave  
Robert Klojčnik dipl ing



GEODETSKI ZAVOD d.d. R.Boškovića 20, 21000 Split, tel:021/470-899,470-911, direktor: 021/470-930, i  
fax:021/470-937; e-mail: zavod@geozavod-st.hr

Sud upisa Trgovački sud Split MBS 060011138/Račun kod SG Splitska banka d.d. broj 2330003-1100009202

IBAN:HR9123300031100009202

OIB 65342447502 Temeljni kapital: 5.568.000,00 kn uplaćen u cijelosti/8700 dionica

Uprava: Robert Klojčnik, predsjednik Nadzornog odbora: Zvonimir Vukadin



Certifikat No. 000119/091021

## **Ivanka RRIF**

---

**Šalje:** "Damir Lončar" <damir.loncar@geozavod-st.hr>  
**Datum:** 23. svibnja 2016. 9:46  
**Prima:** <ivanka.rrif@du.t-com.hr>  
**Priloži:** Ponuda.pdf  
**Predmet:** Fw: Ponuda

Gđa Ivanka  
Ako treba neko pojašnjenje samo zovite  
Damir Lončar

----- Original Message -----

**From:** Geodetski zavod d.d. Split

**To:** Damir Lončar

**Sent:** Monday, May 23, 2016 9:28 AM

**Subject:** Ponuda

Pozdrav.

IVAN PAVLIČEVIĆ  
LASTOVO bb  
LASTOVO

primio tvo.

16.3.2016.

u

GDA.  
IVANKA SUŠIĆ  
PP.177  
20000 DUBROVNIK  
stečajna upraviteljica  
POLJOPRIVREDNE ZADRUGE LASTOVO u stečaju  
LASTOVO

**PONUDA ZA KUPNJU PLASTIČNOG CILINDRA ZAPRMI NE 800-1000 LIT**

U IMOVINI STEČJNOG DUŽNIKA POSJEDUJETE PLASTIČNI CILINDAR KAPACITETA 800-1000 LITARA. RANIJE SE KORISTIO ZA DRŽANJE VINA, A NAKON POJAVA ROSTFRAJNIH CILINDARA ISTI SE KORISTI SAMO KAO POMOĆNA POSUDA KOD PRERADE GROŽĐA I KOD PRETAKANJA VINA RADI BISTRENJA VINA U TRAJANJU 2-3 DANA I ZA TE POTREBE SAM SPREMA ISTOGA KUPITI NUDIM CIJENU OD 900,00 KUNA S URAČUNATIM POREZOM. MOLIM DA MI SE PONUDA PRIHVATI I PLAĆAM U ROKU 7 DANA OD PRIHVATA PONUDE ODNOSNO DOBIVANJA RAČUNA S PODACIMA O ŽIRO RAČUNU ZA UPLATU.  
S POŠTOVANJEM.

Lastovo, 08. 03. 2016.

Ivan Pavličević

Ivan Pavličević